

Bilag 2. Budget

Budget for en boligafdeling består af driftsbudget og budgetteret balance. Ved anden form for opstilling skal de samme oplysninger fremgå.

Driftsbudget

Periode	Administrator
Afdeling	Nr.

Afdelingsdata

Boligareal m ²	Erhvervsareal m ²	Ejer
Antal lejemål	Antal lejemål	Ibrugtagningsår

Indtægter	Budgetforslag kommende år	Budget indeværende år	Regnskab for sidste år	Note
201 Leje				
202 Renter				
203 Andre ordinære indtægter				
204 Driftssikring og løbende særlig driftsstøtte				
206 Korrektion vedr. tidligere år				
210 Årets underskud				

Udgifter	Budgetforslag kommende år	Budget indeværende år	Regnskab for sidste år	Note
Ordinære udgifter				
101 Kapitalafkast				
107 Vandafgift				
109 Renovation				
110 Forsikringer				
111 Afdelingens energiforbrug				
112 Administrationsvederlag				
113 Ejendomsfunktionærydelser				
114 Fremmede tjenesteydelser				
115 Almindelig vedligeholdelse				
116 Planlagt og periodisk vedligeholdelse				
Heraf dækkes af henlæggelser				
117 Normalistandsættelse ved fraflytning				
Heraf dækkes af henlæggelser				
118 Særlige aktiviteter				
119 Diverse udgifter				
Henlæggelser				
120 Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser				
121 Normalistandsættelse ved fraflytning				
123 Tab ved lejeledighed og fraflytninger				
124 Andre henlæggelser				
125 Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder m.v				
126 Afdrag på fraflyttede lejeres godtgjorte forbedringsarbejder				
Ekstraordinære udgifter				
129 Tab ved lejeledighed				
130 Tab ved fraflytning				
131 Renteomkostninger				
133 Afvikling af drifts- og likviditetsunderskud				
136 Tilskud til afdelingsbestyrelser				
140 Årets overskud / budgetreserve				