

BETÆNKNING**Afgivet af Anlægsudvalget****vedrørende****Forslag til Inatsisartutlov om ændring af Inatsisartutlov om planlægning og arealanvendelse***Fremsat af Naalakkersuisoq for Finanser og Skatter***Afgivet til forslagets 2. behandling**

Udvalget har under behandlingen bestået af:

Medlem af Inatsisartut Kristian Jeremiassen, Inuit Ataqatigiit, formand

Medlem af Inatsisartut Bentiaaraq Ottosen, Atassut, næstformand

Medlem af Inatsisartut Harald Bianco, Inuit Ataqatigiit

Medlem af Inatsisartut Jens Kristian Therkelsen, Siumut

Medlem af Inatsisartut Lars Poulsen, Siumut

Udvalget har efter 1. behandlingen den 3. oktober 2023 under EM2023 gennemgået forslaget.

Forslagets indhold og formål

Med nærværende forslag til ændring af Inatsisartutlov om planlægning og arealanvendelse (herefter Planloven) ønsker Naalakkersuisut at modernisere Planloven i takt med udviklingen i samfundet. Planloven er en rammelov, som sætter rammerne for den fysiske planlægning i landet. Der har, ifølge forslagsstillere, længe været efterspurgt opdateringer i denne fra bl.a. erhvervslivet, politikere, offentlige myndigheder og borgere, da den nuværende lovgivning synes forældet på flere områder.

Lovforslaget har til formål at sikre gode og stabile rammer for vækst og investeringer i fast ejendom, at understøtte en bæredygtig udvikling, at skabe grundlag for en fremtidig digitalisering af den fysiske planlægning og arealforvaltning og gennemføre en regelforenkling.

Førstebehandling af forslaget i Inatsisartut

Et stort flertal tilsluttede sig forslaget under førstebehandlingen. Et mindretal opfordrede til at forkaste forslaget.

Hørings svar

De afgivne hørings svar er vedlagt lovforslaget, hvilket er i overensstemmelse med formkravene opstillet af Inatsisartut's Formandskab.

Forslaget har været i offentlig høring i perioden 15. juni til 14. juli 2023 på Naalakkersuisut's høringsportal. Indkomne hørings svar er blevet behandlet og der er udarbejdet et høringsnotat, hvor de indkomne hørings svar er blevet indarbejdet i relevant omfang.

Udvalgets behandling af forslaget

Udvalget noterer sig, at der til forslagens førstebehandling var en bred debat i salen.

Indledningsvis skal det bemærkes, at udvalget er enige i store dele af forslaget, bl.a., at en forenkling af procedurer i forbindelse med arealtildeling er godt. Ligeledes finder udvalget det positivt, at Naalakkersuisut har fastholdt princippet om, at ingen skal eje jord i Grønland, samt at kommunernes ønske om klarere bestemmelser omkring projektansøgninger imødekommes.

Der blev ved førstebehandlingen sat spørgsmålstejn ved hensigtsmæssigheden ved tiltagende digitalisering og grunddata. Naalakkersuisut oplyser, at der med grunddataprogrammet skabes nye nationale registre for grunddata og en gennemgribende digitalisering af værktøjerne omkring arealer. Til dette finder udvalget det vigtigt, at der tages hensyn til de områder og de befolkningsgrupper, hvor der ikke nødvendigvis er ens gode forudsætninger for at gøre brug af disse digitale værktøjer. Udvalget vil til dette anmode Naalakkersuisut om at forholde sig til denne problemstilling.

I forlængelse af dette finder udvalget det yderst nødvendigt, at Naalakkersuisut gennemfører en grundig oplysningskampagne, med henblik på at gøre borgere bekendte med de nye systemer og reglementer.

Udvalget noterer sig desuden, at nærværende forslag er fremsat med afsæt i FN's verdensmål om bæredygtig udvikling. Udvalget noterer sig, at der ved førstebehandlingen var delte meninger om, hvorvidt FN's verdensmål bør inddrages og i så fald, hvordan bæredygtig udvikling i denne forbindelse skal forstås i en grønlandsk kontekst. Udvalget finder det dog hensigtsmæssigt, at der bliver lovgivet inden for en ramme, der fremmer den bæredygtige udvikling, og at dette ikke skal ses som en begrænsning.

Udvalget ønsker, at Naalakkersuisut forholder sig til problemstillingen med fredede og/eller faldefærdige bygninger og huse, som tager plads i byerne. Udvalget vil vide, hvorledes forholdene kan gøres smidigere omkring at få disse arealer udnyttet. Eventuelt ved at give kommunerne yderligere myndigheder.

Ligeledes ønsker udvalget, at Naalakkersuisut forholder sig til de prismæssige forhold i forbindelse med arealtildelinger i byerne, hvor forhold så som udsigt og placering ellers kan have indflydelse på prissætning.

Slutteligt noterer udvalget sig, at Naalakkersuisut for Finanser og Skatter i sine afsluttende

bemærkninger ved førstebehandlingen fremhævede, at Naalakkersuisut er villige til at være fleksible med grænsesætningen på 500 indbyggere, jf. forslaget § 21, stk. 3 og 4. Denne bestemmelse vedrører de differentierede krav til planer og arealtildelinger ift. bostedets størrelse. Udvalget tager dette til efterretning.

Forslagets økonomiske konsekvenser

De økonomiske konsekvenser ved forslaget realisering er beskrevet under forslaget almindelige bemærkninger. Udvalget har ingen yderligere bemærkninger hertil.

Udvalgets indstillinger

Et flertal i udvalget bestående af Inuit Ataqatigiit og Siumut indstiller forslaget til vedtagelse.

Et mindretal bestående af Atassut indstiller forslaget til forkastelse.

Et mindretal bestående af Atassut kommer med følgende mindretalsudtalelse:

”Vi er vidende om, at Naalakkersuisut har et forslag om bæredygtighed, i lovforslagets bemærkninger og på baggrund af der i forslaget står, at det er målet, at man vil nå frem til, at man vil realisere De forenede Nationers verdensmål, kan vi ikke gå ind for det, og derved forkaster vi forslaget. Vi mener, vi skal være påpasselige med det, da vi anser det som det første skridt til, at Grønland går ind og tiltræder Paris aftalen på baggrund af det, der står i bemærkningerne. Vi er nødt til at være påpasselige, da vi mener, det vil føre til, at byggematerialerne med sikkerhed stiger i pris, når man tiltræder Forenede Nationers Verdensmål.”

Med disse bemærkninger, og med den i betænkningen anførte forståelse, skal udvalget overgive forslaget til 2. behandling.

Kristian Jeremiassen
Formand

Bentiarq Ottosen
Næstformand

Harald Bianco

Jens Kristian Therkelsen

Lars Poulsen